

64.22.

PRIMA:

Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

Za:  
VISOKI TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Berislavićeva 11, 10 000 Zagreb

TRGOVAČKI SUD  
PRILJE  
Prilje  
Predsjednik  
Pošta 2A 6003 98 63540/6  
Broj prijave 2  
Prilje  
Prilje

Na broj: 87. St-3592/2021

Dužnik: INEM ELECTRONIC d.o.o. Kovinska 28, 10 090 Zagreb, OIB: 14217610653, zastupan po direktoru Nenad Jagodić,

Predmet:

Žalba

Žalba na rješenje pod poslovnim brojem: 87. St-3592/2021

Prilog:

- rješenja pod poslovnim brojem St-6735/2016 od 11 ožujka 2020. s potvrdom pravomoćnosti -prileži u sudskom spisu i javno je objavljeno

Dužnik u zakonskom otvorenom roku od 8 dana ulaže žalbu iz svih žalbenih razloga. Dužnik se protivi pokretanju prethodnog postupka ili otvaranju stečajnog postupka jer nisu zadovoljeni zakonski uvjeti za isto.

Dužnik nema zaposlenih, nema u vlasništvu pokretnosti i nema u vlasništvu nekretnosti.  
Nema potraživanja

Nadalje,

Naslov je netočno utvrdio da nisu ispunjene pretpostavke za otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 431 SZ-a.

Nije opravdano otvarati prethodni postupak odnosno otvaranje stečajnog postupka

Prvenstveni razlog je da Dužnik nema imovine, i iako je ZK vlasnik nekretnosti jasno je iz same predstečajne nagodbe.

Kao što je i navedeno o rješenju pravomoćne predstečajne nagodbe Dužnika HPB d.d. je vanjski vlasnik jedine dužnikove preostale imovine/nekretnosti sukladno pravomoćnoj i ovršnoj predstečajnoj

nagodbi dužnika pod poslovnim brojem: . 3 Stpn-118/15 -16, javna objava.

U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u izvanparničnom postupku radi sklapanja predstečajne nagodbe nad dužnikom INEM ELECTRONIC d.o.o. Zagreb, Kovinska 26, OIB: 14217610653, zastupan po punomoćnicima u ZOU Damir Barišić i dr., iz Koprivnice, Basaričekova 27, pokrenutom na prijedlog dužnika kao predlagatelja, na ročištu održanom 15. rujna 2015.

riješio je

Odobrava se sklapanje predstečajne nagodbe u tekstu koji glasi:

- b) a vjerovnik pristaje na namirenje dijela utvrđene tražbine u iznosu 38.070.663,47 kuna, nastale temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 21/2013-DPMSP, uvećano za daljnje ugovorne kamate, isključivo iz kupoprodajne cijene nekretnina na kojima taj vjerovnik ima upisano založno pravo u svoju korist, te slijedom toga s danom primitka kupoprodajne cijene nekretnina prestaje obveze DUŽNIKA u iznosu od 38 070.663,47 kuna uvećano za daljnje ugovorne kamate, a s tim danom gase se i obveze jamaca plateca, INTRONIC d.o.o., Zagreb, TGD- NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. Zagreb, i Dalibor Hrnjak, Zagreb, koje obveze proizlaze iz danih jamstava za obveze DUŽNIKA iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 21/2013-DPMSP,
- c) pa se slijedom navedenoga u prethodnoj alineji vjerovnik obvezuje prema DUŽNIKU da do isteka roka za unovčenje nekretnina neće protiv jamaca plateca INTRONIC d.o.o., Zagreb, TGD-NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, ZELENO NASELJE-TGD d.o.o., Zagreb, i Dalibor Hrnjak, Zagreb, poduzimati mjere prisilne naplate tražbina osiguranih tim jamstvima,
- d) a DUŽNIK se obvezuje prema vjerovniku kod unovčenja nekretnina postupati u najboljem interesu toga vjerovnika i to radi postizanja što je moguće više kupoprodajne cijene nekretnina, koja može biti niža od vrijednosti tražbine samo uz suglasnost tog vjerovnika,
- e) a radi unovčenja nekretnina iz alineje a). ove točke Predstečajne nagodbe kao cjeline, koju cjelinu čine i nekretnine upisane u vlasništvo TGD- NEKRETNINE d.o.o. i ZELENO NASELJE-TGD d.o.o., obvezi DUŽNIKA prema vjerovniku HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb na provođenje unovčenja nekretnina pristupaju i stupaju u obvezu pored DUŽNIKA upisani vlasnici dijela tih nekretnina TGD-NEKRETNINE d.o.o. i ZELENO NASELJE-TGD d.o.o., koji se obvezuju, istovremeno i zajedno s DUŽNIKOM i uz jednake uvjete i rokove za provedbu unovčenja kao u alineji

Dakle vidljivo je iz rješenja . s potvrdom pravomoćnosti , da je odobreno sklapanje predstečajne nagodbe i da su Financijske institucije stekle pravo vlasništva nad nekretninama.

Prvenstveno ističemo HPB-u, te je Dužnik sukladno navedenom u pravomoćnoj predstečajnoj nagodbi ispoštovao proceduru i predao u vlasništvo sve nekretnine navedene u predstečajnoj nagodbi a koje su povezane s kreditiranjem te financijske institucije, te pravno više nije vlasnik istih.

Općinski sud u Novom Zagrebu pod poslovnim brojem: Ovr-1612/2016:

Toga Dužnik predlaže da Naslov donese rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka 1 -3592

04.03.2022

**Nenad Jagodić**

1